

Схема реализации лизинговой сделки



Leasing – (англ.) лизинг, долгосрочная аренда оборудования.

Лизинг на данный момент является одним из популярнейших финансовых механизмов. Это связано с тем, что клиент, выбравший лизинг как механизм приобретения основных средств, получает целый ряд преимуществ, недоступных при использовании кредитов или приобретении за собственные средства. Во-первых, лизинговые платежи в полном объеме относятся на себестоимость продукции лизингополучателя, тем самым уменьшая платежи по налогу на прибыль. НДС, уплаченный лизинговой компании в составе лизинговых платежей, подлежит зачету и уменьшает платежи по НДС в бюджет.

Во-вторых, лизинговые компании более гибко, по сравнению с банками, подходят к рассмотрению клиента и к самой сделке, в частности устанавливая сезонность или заключая договор лизинга даже с теми клиентами, чье финансовое состояние могло бы стать причиной отказа, если они приобретают ликвидное оборудование. Это связано с тем, что риски лизинговых компаний ниже, чем у других финансовых компаний, так как право собственности на предмет лизинга принадлежит лизингодателю до окончания срока лизинга и уплаты всех лизинговых платежей.